



استمارة الإفصاح  
عن النتائج الأولية للسنة المالية المنتهية  
في 31 كانون الأول 2023

شباط 2024

AK

## مساهم في طموحاتك

### أولاً: معلومات عامة عن الشركة

اسم الشركة: بنك الشرق ش.م.ع

النشاط الرئيسي للشركة: مصرف تجاري

تاريخ إنشاء الشركة	تاريخ السجل التجاري	تاريخ المباشرة	تاريخ الإدراج في السوق
17 كانون الأول 2008	22 كانون الأول 2008	3 أيار 2009	19 كانون الأول 2010

رأس المال المصرح به والمدفوع وعدد الأسهم المصدرة:

رأس المال المصرح به	رأس المال المدفوع	عدد الأسهم	عدد المساهمين في نهاية الفترة
5,156,250,000 ل.س	5,156,250,000 ل.س	51,562,500	500 مساهماً

رئيس وأعضاء مجلس الإدارة والجهات التي يمثلونها:

الرقم	الاسم	الصفة	الجهة التي يمثلها	نسبة الملكية
1	ناجي الشاوي	رئيس مجلس إدارة	نفسه	0.646%
2	جمال الدين منصور	عضو غير تنفيذي	نفسه	-
3	نجيب برازي	عضو غير تنفيذي	نفسه	0.065%
4	فتحي انطاكي	عضو غير تنفيذي	نفسه	0.971%
5	سلمى صبرا	عضو غير تنفيذي	نفسه	-
6	فروال خليل	عضو مستقل	نفسه	-
7	غسان الكسم	عضو مستقل	نفسه	0.038%
8	بشار الدبل	عضو مستقل	نفسه	0.036%

السيد شريل فرام	المدير التنفيذي (المدير العام)
شركة السمان ومشاركوه	مدقق الحسابات
الشعلان، شارع حافظ إبراهيم، بناء بنك الشرق، صندوق بريد 7732 دمشق.	عنوان ورقم هاتف وفاكس الشركة وموقعها الإلكتروني
رقم الهاتف: +963 (11) 66803000	
رقم الفاكس: +963 (11) 66803300	
البريد الإلكتروني: info@bankalsharq.com	
الموقع الإلكتروني: www.bankalsharq.com	

### ثانياً: قيم السهم

القيمة الاسمية	القيمة الدفترية*	القيمة السوقية نهاية الفترة
100 ل.س	7,821.23 ل.س	8,565.08 ل.س

\*تحتسب القيمة الدفترية بتقسيم مجموع قيم حقوق الملكية على عدد الأسهم بنهاية الفترة

ثالثاً: ملخص النتائج الأولية:

التغيير %	الفترة السابقة 31 كانون الأول 2022	الفترة المنتهية في 31 كانون الأول 2023	النتائج الأولية المقارنة
%322	219,012,065,699	924,274,404,949	مجموع الموجودات
%343	90,977,641,601	403,282,421,846	حقوق المساهمين

التغيير %	الفترة السابقة 31 كانون الأول 2022	الفترة المنتهية في 31 كانون الأول 2023	النتائج الأولية المقارنة
%1365	22,972,582,204	336,455,153,674	إجمالي الإيرادات *
%2094	14,586,865,008	319,968,027,216	الربح قبل الضريبة
%9995	(75,914,360)	(7,663,246,971)	مخصص ضريبة الدخل على الأرباح
-	-	-	حقوق الأقلية في الأرباح
%2052	14,510,950,648	312,304,780,245	صافي ربح الفترة
%2052	281.42	6,056.82	ربح السهم للفترة

\* إجمالي الإيرادات: يمثل إجمالي الدخل التشغيلي لدى المصرف

رابعاً: النتائج الأولية بعد استبعاد فروقات أسعار الصرف غير المحققة:

التغيير %	الفترة السابقة 31 كانون الأول 2022	الفترة المنتهية في 31 كانون الأول 2023	النتائج الأولية المقارنة
%1809	14,978,150,375	285,879,563,052	أرباح/ (خسائر) فروقات أسعار الصرف غير محققة
%5756	(467,199,727)	26,425,217,193	صافي الدخل للمساهمين بعد استبعاد فروقات غير محققة
%5756	(9.06)	512.49	ربحية السهم بعد استبعاد فروقات غير محققة

خامساً: خلاصة عن نتائج أعمال المصرف للفترة المنتهية بتاريخ 31 كانون الأول 2023:

الموجودات:

بلغ مجموع موجودات المصرف بنهاية عام 2023 حوالي /924/ مليار ل.س. مقابل حوالي /219/ مليار ل.س بنهاية عام 2022، أي بارتفاع بنسبة 322%. ويعود ذلك بشكل أساسي لما يلي:

- تأثر حجم الموجودات بالعملة الأجنبية والمحتسب بالليرات السورية ارتفاعاً نتيجة ارتفاع سعر صرف الدولار الأميركي مقابل الليرة السورية من/3,015 ل.س. نهاية عام 2022 إلى /12,562 ل.س. نهاية عام 2023.
- زيادة بنسبة 133.49% في صافي حجم التسهيلات الائتمانية الممنوحة فبلغ بنهاية عام 2023 حوالي 82.5 مليار ل.س. مقابل حوالي 35.3 مليار ل.س. نهاية عام 2022، بحيث تشكل هذه التسهيلات 8.93% من مجموع الموجودات. ونشير إلى أن هذه الزيادة هي محققة كون التسهيلات الائتمانية ممنوحة حصراً بالليرات السورية.
- ارتفاع حجم الموجودات السائلة لدى المصارف بنسبة 386.38% لتشكل حوالي 85% من إجمالي الموجودات نتيجة استقطاب ودائع زبائن جديدة دعماً للسيولة وزيادة حجم التسليف، فضلاً عن ارتفاع حجم وداائع العملاء المستوردين والتي يتم تحويلها إلى مصرف سورية المركزي تنفيذاً لتعليمات القرار 1130.

#### المطلوبات:

بلغ مجموع مطلوبات المصرف حوالي /520.9 مليار ل.س. نهاية عام 2023 مقابل حوالي /128 مليار ل.س. بنهاية عام 2022، أي بزيادة بنسبة 306% ناتجة بشكل أساسي عن تحقيق زيادة فعلية في قاعدة وداائع الزبائن بالليرة السورية بنسبة 125%، بالإضافة إلى الزيادة في الودائع الناتجة عن تنفيذ عمليات استيراد بموجب القرار 1130، والزيادة في حجم المطلوبات الأخرى، فضلاً عن تأثر حجم المطلوبات بالعملة الأجنبية والمحتسب بالليرات السورية ارتفاعاً بسبب ارتفاع سعر صرف العملات الأجنبية مقابل الليرة السورية وفق ما تم ذكره أعلاه.

#### حقوق الملكية:

بلغ مجموع حقوق الملكية نهاية عام 2023 حوالي /403.2 مليار ل.س. مقابل حوالي /90.9 مليار ل.س. نهاية عام 2022، أي بزيادة بنسبة 343% نتج بشكل أساسي عن تسجيل أرباح محققة بالإضافة إلى تسجيل أرباح غير محققة ناتجة عن إعادة تقييم مركز القطع البنوي بسبب ارتفاع صرف العملات الأجنبية مقابل الليرة السورية خلال الفترة وفق ما تم ذكره أعلاه.

#### بيان الدخل الأولي:

1. حقق بنك الشرق بنهاية عام 2023 أرباحاً صافية محققة بعد الضريبة بقيمة حوالي /26.4 مليار ل.س. مقابل خسائر محققة بعد الضريبة بحوالي /467 مليون ل.س. بنهاية عام 2022. وقد نتجت هذه الأرباح عن ما يلي:
- ارتفاع ملحوظ بنسبة 347% في صافي إيرادات الفوائد، فبلغ في نهاية عام 2023 حوالي /14.3 مليار ل.س. مقابل حوالي /3.2 مليار ل.س. في نهاية عام 2022. وتعود هذه الزيادة بسبب تسجيل ارتفاع ملحوظ في حجم الإيراد من الفوائد المحصلة من التسهيلات الائتمانية نتيجة النمو الملحوظ في محفظة التسهيلات الائتمانية، والزيادة الحاصلة في إيرادات الفوائد المستوفاة على إيداعات المصرف بالعملة الأجنبية في الخارج، بالإضافة إلى استرداد فوائد محفظة نتيجة ارتفاع تصنيف بعض الزبائن أو تسوية تسهيلاتهم الائتمانية.
- ارتفاع ملحوظ بنسبة 2988% في صافي الإيرادات من الرسوم والعمولات فبلغ بنهاية عام 2023 حوالي /27.8 مليار ل.س. مقابل حوالي /903 مليون ل.س. فقط بنهاية عام 2022، نتج بشكل أساسي عن ارتفاع حجم

الإيرادات من عمولات بيع القطع الأجنبي بالإضافة إلى ارتفاع حجم الإيرادات من العمولات على الخدمات الأخرى من حوالات وشيكات وعمليات سحب.

- ذلك ونشير إلى تأثير حجم الإيرادات بالعملات الأجنبية والمحاسب بالليرات السورية ارتفاعاً، بسبب ارتفاع سعر صرف العملات الأجنبية مقابل الليرة السورية وفق ما تم ذكره أعلاه.

بالمقابل:

- تم تسجيل زيادة في المصاريف التشغيلية بنهاية عام 2023 بنسبة 115% بحيث بلغ حجم هذه المصاريف حوالي /17.8/ مليار ل.س. مقابل حوالي /8.3/ مليار ل.س. بنهاية عام 2022، وتعود هذه الزيادة إلى ما يلي:

أ. زيادة نفقات الموظفين بحوالي 165.51% نتيجة زيادة رواتب الموظفين والتعويضات منذ بداية عام 2023 لتتناسب مع الارتفاع المتصاعد والمستمر لأسعار السلع.

ب. زيادة في تكلفة استهلاك المصرف من المحروقات خدمة لتوليد الطاقة الكهربائية لتشغيل المصرف، بسبب ارتفاع أسعار المحروقات من جهة ومن جهة أخرى زيادة ساعات تقنين خدمة التيار الكهربائي المتوفرة عن طريق المؤسسة العامة للكهرباء.

- يسجل بنهاية عام 2023، استرداد مخصصات بقيمة صافية حوالي /1.4/ مليار ل.س. مقابل تعرضات المخاطر الائتمانية. ونشير إلى أن المصرف قد قرر الاحتفاظ بكامل المخصصات المكونة سابقاً مقابل تعرضات مخاطر ما تبقى من توظيفاته المالية في لبنان.

2. كما سجل بنك الشرق بنهاية عام 2023 أرباحاً غير محققة بقيمة /285.8/ مليار ل.س. نتجت عن إعادة تقييم مركز القطع البنوي بسبب تغير أسعار الصرف.

3. وعليه سجل بنك الشرق بنهاية عام 2023 أرباحاً إجمالية صافية بعد الضريبة بقيمة حوالي /312.3/ مليار ل.س. بما فيه صافي الأرباح المحققة وغير المحققة. وقد بلغت في نهاية عام 2023 القيمة الدفترية للسهم /7,821.23/ ل.س. مقابل قيمة سوقية للسهم /8,565.08/ ل.س. بهذا التاريخ، علماً أن القيمة الاسمية للسهم هي /100/ ل.س.

بنك الشرق ش.م.ع.

2024/02/15

ناجي الشاوي

رئيس مجلس الإدارة